

BILAGA 2

Exempel på hjälpmedel vid skadebesiktning



Foto 1. Fasaden på ett gammalt hus säger en del, men till exempel inga detaljer om konstruktion, fuktbelastning från marken eller skador i vägg eller golv.



Foto 2. En lokal öppning av panelväggen kan ge viktig information om existerande skador och därmed även aktuella fuktkällor.



Foto 3. Det är viktigt att undersöka de delar av huset som det är mest troligt att skador förekommer, men i många tillfällen är de svåråtkomliga.



Foto 4. Mätningar kan till exempel dokumentera fukt- och temperaturvärden som är viktiga för att kunna förstå risken för skador. Även punktmätningar kan vara värdefulla, men det krävs en god kunskap om hur resultatet skall tolkas.



Foto 5. Provtagning är viktig för att kunna bestämma vilken rötsvamp som har orsakat skadan.



Foto 6. Utseendet på det rötskadade virket kan dessutom ge viktig information om bland annat hur snabbt svampen har växt och utvecklat sig i skadan.



Foto 7. Ett angrepp av äkta hussvamp som har utvecklats nya fruktkroppar är självklart aktiv, men hur gammalt och omfattande är egentligen angreppet? Varför uppstod den nya utvecklingen av det gamla angreppet?



Foto 8. Detaljer i hur svampen ser ut i golv och väggar ger viktig information om skadans ålder. Tjockt strängmycel till äkta hussvamp visar att skadan är utvecklad under många år.



Foto 9. Sekundära angrepp av envis trägnagare visar tydligt att angreppet av äkta hussvamp är gammalt.



Foto 10. Röttskadat virke som har blivit tätat mot drag med tidningspapper med gotisk skrift, visar att detta blev gjort för mycket länge sedan.



Foto 11. Om man skall bedöma risken för vidareutveckling av röt- och insektskador i ett kyrktak, måste man ha kunskap om flera detaljer.



Foto 12. Bland annat att det kan vara stora skillnader i skadeutveckling beroende på vilket väderstreck takytan vänder mot.

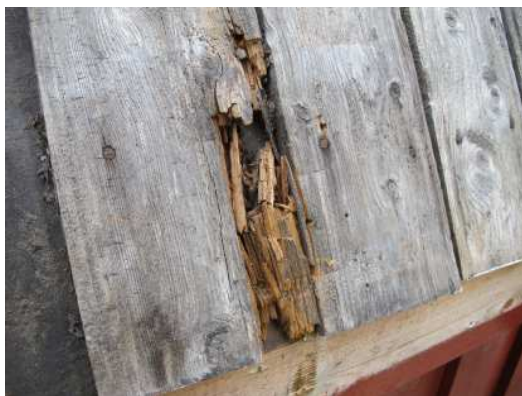


Foto 13. Takläckage mot söder ger utvecklingsmöjlighet för en del rötsvampar, men sällan insekter (bortsett från husbock).



Foto 14. I takytan mot norr vill det med samma takläckage som mot söder, bli bättre livsvillkår för envis trägnagare.



Foto 15. Ett angrepp av strimmig trägnagare betyder inte automatiskt att det är behov för åtgärder. Denna skada är drygt 300 år gammal, och med en likartad skadeutveckling i framtiden kan man anta att det blir behov för reparation om 5-600 år eller mer...



Foto 5. Är det begränsade skador av strimmig trägnagare efter många år, har man god tid på sig till att följa med på eventuell skadeutveckling innan det är behov för att bestämma sig för några åtgärder.



Foto 6. Högar med bormjöl betyder inte att det är speciell aktivitet av strimmig trägnagare, men av en del naturliga fiender (andra insekter) som jagar och äter upp larver till strimmig trägnagare - dvs. ett gott tecken!



Foto 7. Vid närmare undersökning av denna skada, kunde man se att den inte var orsakad av strimmig trägnagare men av luftgevärskulor.



Foto 8. Utflygningshål i en timmervägg betyder inte automatiskt att det är ett problem.



Foto 20. Om hålen är fyllda med gammal tjära betyder det att det inte har varit någon aktivitet i virket på många år.



Foto 9. En timmervägg där det är observerat stor insektaktivitet behöver det inte vara ett problem.



Foto 10. Om hålen är tätade med jord, betyder det att det har varit en sekundär aktivitet av solitära bin som har utnyttjat de gamla hålen utan att utveckla ytterligare skada av virket.